



# COMUNE DI PALMI

*(Città Metropolitana di Reggio Calabria)*

REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE PER LA CURA  
E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI

Approvato con deliberazione del C.C. n° 41 del 28.09.2017

**“PALMI CONDIVISA”**

[www.palmicondivisa.com](http://www.palmicondivisa.com)

\*\*\*

## PATTO DI COLLABORAZIONE

STIPULATO IN DATA 17 GIUGNO 2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 17 del mese di Giugno in Palmi  
presso Palazzo San Nicola, P.zza Municipio, 89015

### PREMESSO CHE

l'art.1 del predetto REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI URBANI che chiameremo Regolamento, in coerenza con le previsioni della Costituzione e dello Statuto comunale (titolo III, capo II, artt. 52 e 53), disciplina le forme di collaborazione dei cittadini con l'Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, dando particolare attuazione agli art. 118, comma 4, art. 114, comma 2 e art. 117, comma 6, della Costituzione.; l'Amministrazione ha individuato nella Presidente del Consiglio comunale il riferimento per le attività di coordinamento con altri assessorati e servizi, per il progetto “Palmi Condivisa”, attraverso le azioni per pervenire alla stesura dei Patti di Collaborazione, come modalità prevista per gli interventi di “gestione e rigenerazione condivisa”, il cui contenuto è riferibile secondo le categorie di intervento proposte, regolando in base alle specifiche necessità i termini dello stesso patto

### SI CONVIENE E SI STIPULA

*un*

### PATTO DI COLLABORAZIONE

*tra*

il Comune di Palmi (Città Metropolitana di Reggio Calabria) rappresentato dal suo sindaco pro-tempore Avv. Giuseppe Ranuccio, nato a Palmi il 06/08/88, il quale stipula il presente atto non in proprio, ma in nome e per conto nell'interesse esclusivo del Comune di Palmi, C.F. 82000650802, di seguito indicato come “Comune”

e

**Centro studi interdisciplinari GAIOLA Onlus**

(Nella persona della firmataria Paola Masucci, Presidente del centro studi interdisciplinare GAIOLA Onlus con codice fiscale 95058600636)

### **OBIETTIVI ED AZIONI CONDIVISE**

Il presente Patto definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune ed il Cittadino Attivo come da art.4-5 del vigente Regolamento, per la realizzazione, mediante il coinvolgimento di persone, associazioni, comitati, gruppi di volontari, nelle attività degli interventi concordati previa proposta presentata con All.3 rintracciabile sulla piattaforma [www.palmicondivisa.com](http://www.palmicondivisa.com).

Quindi in particolare su:

**Gestione condivisa di spazi pubblici (art. 13 Reg.) GPU; Interventi di rigenerazione di spazi pubblici (art. 15 Reg.) IRSP; Gestione condivisa di edifici (art. 17 Reg.) GCE | Cat. 4) Beni culturali e ambientali; Cat. 5) Cultura e turismo; Cat. 7) Scuola e formazione**

**Descrizione:** Ai fini di seguito elencati si consente la gestione condivisa di spazi pubblici, gli interventi di rigenerazione di spazi pubblici e la gestione condivisa di edifici alla ex scuola elementare "Tonnara", congiuntamente ad altre associazioni già o future assegnatarie, individuate dall'Amministrazione comunale.

Il progetto si propone di implementare ed arricchire la ricerca scientifica naturalistica e archeologica dell'area; portare avanti strategie mirate alla valorizzazione e sviluppo territoriale mediante il recupero e riqualificazione del patrimonio naturalistico e culturale esistente; diffondere nella società civile locale, nazionale ed estera la conoscenza e consapevolezza del patrimonio naturale e culturale esistente; promuovere uno sviluppo socio-economico sostenibile del territorio basato sulla valorizzazione e messa a sistema del patrimonio ambientale e culturale esistente e sul recupero delle attività tradizionali; promuovere progetti per migliorare la fruibilità in maniera sostenibile dei beni naturali e culturali.

Intervento nel suo complesso: avvio del programma di riqualificazione dell'area occupata da una popolazione di Camaleonte comune (*chamaeleo chamaeleon*) in collaborazione con dell'Università della Calabria - Dipartimento di Biologia Ecologia e Scienze della Terra che si prefigge i seguenti obiettivi: ricostruire l'origine della popolazione; confermare che la popolazione rinvenuta in Contrada Scinà di Palmi è una popolazione vitale capace ormai di auto-sostenersi; valutare le dimensioni della popolazione (consistenza della popolazione); effettuare una caratterizzazione dell'habitat costiero e delle fitocenosi presenti; individuare la presenza della specie oltre il sito già segnalato (distribuzione); avviare un'azione di tutela dell'area e conservazione della popolazione; avviare un progetto di valorizzazione didattica – scientifica della presenza della specie.

**Durata:** un anno.

**Soggetti coinvolti:** Il proponente Centro studi interdisciplinari GAIOLA Onlus, nella persona della Presidente Paola Masucci e della Referente CSI Gaiola Onlus per la Calabria Maria Immacolata Dunia, in collaborazione con l'Amministrazione comunale su coordinamento della Consigliera Angela Cosentino.

**Forme di comunicazione:** Canali social; Pubblicità per mezzo di giornali (stampa e televisivi); realizzazione di video promozionali; videospot; report fotografico; sito del CSI; altro.

**SI PRECISA CHE: La firma del Patto non comporta in alcun modo un'eventuale costituzione, presente o futura, di diritti di proprietà ovvero possesso dell'immobile e lo stesso non equivale ad un atto deliberativo di concessione.**

nel rispetto delle seguenti prescrizioni e precisazioni della Presidenza del Consiglio comunale e dei servizi di riferimento:

- L'area di intervento, essendo pubblica, dovrà essere sempre accessibile a chiunque, salvo limitazioni e prescrizioni temporali necessarie per le attività, concordate con il Comune;
- Ogni intervento dovrà svolgersi senza creare interferenze con l'uso pubblico delle aree contigue;
- I costi per lo svolgimento e la realizzazione delle attività attinenti l'intervento sono interamente a carico dei proponenti; il Comune di Palmi si farà carico della gestione degli interventi riguardanti le attività manutentive;
- La manutenzione del verde dovrà essere sempre di natura "pubblica", con l'obiettivo di mantenere una qualità elevata del decoro urbano e della sostenibilità dell'intervento, attraverso tutte le operazioni idonee a livello colturale e l'uso di specie arboree non infestanti;
- Gli eventuali impianti e sottoservizi utili al funzionamento dell'area dovranno essere mantenuti puliti e funzionanti (canali di scolo, prese acqua etc)
- L'area non può essere delimitata da alcun tipo di recinzione, unicamente da siepi che non ostacolano fisicamente e visivamente la permeabilità dello spazio e concordate con il comune;
- Il Comune si riserva di poter intervenire sulle modalità con cui si attuano gli interventi e qualsiasi modifica allo stato dei luoghi ed immissione di nuove essenze vegetali devono essere concordate con il referente del Patto per quanto riguarda l'Amministrazione Comunale.

#### **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA COLLABORAZIONE**

Con riferimento agli artt.5-11 del regolamento l'attività prevista negli obiettivi ed azioni condivise sarà svolta nelle aree individuate, secondo le categorie di intervento selezionate, secondo quanto presentato con la scheda di proposta (all.3) prevista dalla procedura del Regolamento e esposta nei termini sintetici sulla piattaforma collaborativa "Palmi Condivisa".

In fase di pre-stipula del patto le parti possono collaborare in forma di co-progettazione per eventuali modifiche e adeguamenti all'intervento, se ne emerge la necessità. I cittadini attivi sono quindi tenuti a tenere fede alle modalità concordate con il Comune, già da questa fase e le parti si impegnano al fine della migliore riuscita della forma di collaborazione di "amministrazione condivisa" e per il tempo che porterà alla stipula del Patto e quindi alla sottoscrizione dell'impegno assunto. La piattaforma civica e collaborativa "Palmi Condivisa" ne registra in maniera trasparente e collaborativa tutto l'iter.

#### **RESPONSABILITA' ED IMPEGNO DEI CITTADINI ATTIVI**

I cittadini attivi si impegnano a:

- Coordinarsi e coordinare i gruppi di intervento volontario per lo svolgimento delle attività previste del presente patto, per assicurare il raggiungimento degli obiettivi per tutta la durata dell'impegno;
- Comunicare al Comune la persona referente della responsabilità operativa delle attività di propria competenza
- Se richiesto, riferire al Comune sull'elenco di coloro che si attivano nell'azione condivisa;
- Mettere a disposizione dei volontari coinvolti attrezzature e materiali utili all'intervento;
- Coinvolgere tra i volontari anche persone allo scopo di specifici interventi che necessitano di competenze, senza alcuna rivalsa di tipo economico sul Comune;
- Fornire rendicontazione delle attività svolte utilizzando lo spazio predisposto in piattaforma e denominato "AMA PALMI" (con foto e sintetico testo);

- Dare immediata comunicazione al Comune di eventuali difficoltà o interruzioni delle attività che non ottemperano a quanto previsto dal Patto di Collaborazione.;
- Assumersi la responsabilità per quanto previsto dal Regolamento in caso di danni a spazi, cose etc di proprietà comunale e fruizione pubblica.

### **IMPEGNO DEL COMUNE PER “L’AMMINISTRAZIONE CONDIVISA”**

Il Comune collabora durante tutto il tempo previsto dal Patto di Collaborazione, secondo quanto concordato in fase di co-progettazione per:

- Fornire tutte le informazioni e le istruzioni utili in collaborazione con i propri uffici e servizi e individuando i referenti per l’amministrazione comunale nelle figure di addetti tecnici e/o amministratori oltre che per le procedure previste dalla Presidenza del Consiglio comunale;
- Promuovere attraverso la piattaforma civica ed altri mezzi di comunicazione le azioni in corso sulle proposte di “collaborazione” e sulle finalità degli interventi.

### **COPERTURA ASSICURATIVA**

I cittadini attivi assumono ai sensi dell’art.2015 del codice Civile, la funzione di custodi dei beni stessi , assumendosene ogni responsabilità e sollevando il Comune da ogni responsabilità riferibile allo svolgimento delle attività previste dal presente Patto, anche con riferimento alle disposizioni in materia di prevenzione dei rischi, nell’osservanza delle modalità con cui si stipula il presente Patto di Collaborazione per cui tutte le attività sono svolte in modalità volontaria da parte dei cittadini coinvolti a tutti i livelli. (CAPO VIII del Regolamento).

Che in materia di copertura assicurativa il presente Patto osserva quando riferito nel comma 4 art.31 del Regolamento.

### **DURATA DEL PATTO DI COLLABORAZIONE**

Il presente Patto di Collaborazione ha durata di un anno.

La firma del Patto non equivale ad un atto deliberativo di concessione e non comporta in alcun modo un’eventuale costituzione, presente o futura, di diritti di proprietà ovvero possesso dell’immobile.

Il Comune per motivate ragioni di interesse pubblico, può risolvere la presente forma di convenzione, senza oneri a proprio carico e la stessa facoltà può essere esercitata dai proponenti previa comunicazione al Comune di Palmi.

Qualora insorgano controversie tra le parti o verso terzi verrà nominato un comitato paritetico di almeno n.3 membri per esperire eventuali proposte di conciliazione, di carattere non vincolante.

*Letto, condiviso e sottoscritto*

PALMI, 17/06/2021

Per il Centro studi interdisciplinari GAIOLA Onlus  
Paola Masucci

Per il Comune di Palmi  
IL SINDACO  
Avv. Giuseppe Ranuccio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.